

---

## Determina Dirigenziale Area Tecnica URB

### asset.URB-DD26.050 del 21/05/2026

del registro delle determinine

<b>OGGETTO</b>	Affidamento diretto, ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. 36/2023, delle forniture per l'allestimento degli ambienti del Centro di Formazione oggetto dell'intervento denominato A.13 "Rifunzionalizzazione Palazzo per Centro di Formazione" nell'ambito del Progetto Pilota "Future in the past – La rinascita del Rione Fossi di Accadia" – CUP B27B22000130006 (Investimento 2.1 Attrattività dei borghi (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU – Linea d'intervento A Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati).
<b>CUP</b>	B27B22000130006
<b>CIG</b>	BBB22DBE82

---

L'anno 2026 giorno 21 del mese di maggio, in Bari, nella sede dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (da ora ASSET), in via G. Gentile, n. 52

L'ing. Michele Luisi, dirigente e Responsabile della Direzione dell'Area tecnica "Studi e Progetti Urbani", in virtù della delega conferita in data 08.01.2026, per le procedure di affidamento di contratti pubblici di lavori, forniture e servizi afferenti alla predetta Area;

**VISTA** la Legge della Regione Puglia 2 novembre 2017, n. 41, rubricata "*Legge di riordino dell'Agenzia regionale per la mobilità nella regione Puglia (AREM): istituzione dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.)*" e ss.mm.ii.;

**VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell'ASSET n. 1 del 10/01/2018, con la quale l'Agenzia, in attesa dell'emanazione dei nuovi regolamenti di organizzazione e contabilità, ha fatto propri quelli dell'AREM;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.1711 del 23/09/2019, con la quale l'ing. Raffaele Sannicandro è stato nominato Direttore Generale dell'ASSET e le successive D.G.R. n. 1604 del 21/11/2022 e D.G.R. n. 1775 del 30/11/2022, relative alla proroga dell'incarico di Direttore Generale dell'ASSET in favore dell'Ing. Raffaele Sannicandro;

**VISTO** il Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 321 del 15/07/2024, pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia n.58 del 18/07/2024, di conferma dell'ing. Raffaele Sannicandro come Direttore Generale dell'A.S.S.E.T.;

**VISTA** la deliberazione della Giunta regionale n.225 del 25/02/2020, con la quale è stata approvata la "Struttura organizzativa e dotazione organica" dell'Agenzia regionale Strategica per lo Sviluppo Ecosostenibile del Territorio (A.S.S.E.T.);

---

- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n.93 del 10/03/2022, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2022 e il bilancio pluriennale di previsione 2022-2024;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 147 del 29/03/2023, con la quale è stata approvata la variazione del bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2023 e il bilancio pluriennale di previsione 2023-2025;
- VISTA** la determina del Commissario Straordinario dell’ASSET n. 725 del 29/12/2023, con la quale sono stati adottati il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2024 e il bilancio pluriennale di previsione 2024-2026;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’A.S.S.E.T. n. 418 del 23/12/2025, con la quale è stato approvato il bilancio di previsione per l’esercizio finanziario 2026 e il bilancio pluriennale di previsione 2026-2028;
- VISTO** il PIAO dell’ASSET per il triennio 2026-2028, approvato con determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 53/2026 del 30/01/2026;
- VISTA** la “Struttura organizzativa e dotazione organica” dell’ASSET, che prevede il “Servizio Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro”, all’interno della Direzione Generale, quale struttura con specifiche competenze e responsabilità per l’espletamento delle procedure di affidamento di contratti pubblici di competenza dell’Agenzia;
- VISTO** l’Ordine di Servizio del 2/9/2024, con cui è stata conferita formalmente la responsabilità del Servizio “Affari Generali, Provveditorato, Segreteria e Sicurezza sui Luoghi di Lavoro” alla E.Q. apicale avv. Antonella Caruso, già responsabile del Servizio “Affari legali, anticorruzione, trasparenza e performance” e di fatto referente dell’ASSET per le procedure di affidamento di contratti pubblici quale coordinatrice dello ‘staff appalti’;
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell’ASSET n. 346/2024 del 14/11/2024, di conferimento all’avv. Antonella Caruso della delega di funzioni dirigenziali in materia di affidamento di contratti pubblici di competenza dell’Agenzia ASSET;
- VISTO** il Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) valutato positivamente con Decisione del Consiglio ECOFIN del 13 luglio 2021 e notificata all’Italia dal Segretariato generale del Consiglio con nota LT161/21, del 14 luglio 2021;
- VISTI** i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l’altro, il principio del contributo all’obiettivo climatico e digitale (c.d. tagging), il principio di parità di genere e l’obbligo di protezione e valorizzazione dei giovani ed il superamento del divario territoriale, l’inclusione di donne e giovani nella progettazione e realizzazione dei progetti, il rispetto della quota SUD e le relative modalità di controllo e verifica, nonché il rispetto delle previsioni dei decreti sui Criteri Ambientali Minimi (CAM);
- VISTO** il decreto-legge del 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni dalla legge 29 luglio 2021, n. 108, recante «Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure», e in particolare l’art. 8, comma 1, ai sensi del quale ciascuna Amministrazione centrale titolare di interventi previsti nel Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) provvede al coordinamento delle relative attività di gestione, nonché al loro monitoraggio, rendicontazione e controllo, nonché l’art. 9 ai sensi del quale alla realizzazione operativa degli interventi previsti dal PNRR provvedono le Amministrazioni centrali, le Regioni, le Province autonome di Trento e di Bolzano e gli enti locali, sulla base delle specifiche competenze istituzionali, ovvero della diversa

titolarità degli interventi definita nel PNRR, attraverso le proprie strutture, ovvero avvalendosi di soggetti attuatori esterni individuati nel PNRR, ovvero con le modalità previste dalla normativa nazionale ed europea vigente;

- VISTO** il D.P.C.M. 7 dicembre 2021, recante «Adozione delle linee guida volte a favorire le opportunità di genere e generazionali, nonché l’inclusione lavorativa delle persone con disabilità nei contratti pubblici finanziati con le risorse del PNRR e del Piano nazionale complementare (PNC) al PNRR»;
- VISTI** gli obblighi di assicurare il conseguimento di target e milestone e degli obiettivi finanziari stabiliti nel PNRR;
- VISTO** l’art. 17 Regolamento (UE) 2020/852 che definisce gli obiettivi ambientali, tra cui il principio di non arrecare un danno significativo (DNSH, “Do no significant harm”) e la Comunicazione della Commissione UE 2021/C 58/01(Orientamenti tecnici sull’applicazione del principio «non arrecare un danno significativo» a norma del regolamento sul dispositivo per la ripresa e la resilienza);
- VISTA** la circolare MEF RGS n. 32/2021 (Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza (PNRR) – Guida operativa per il rispetto del principio di non arrecare danno significativo all’ambiente), cd. DNSH, e come aggiornata dalla circolare MEF-RGS n. 33/2022;
- VISTA** la manifestazione d’interesse promossa dal Dipartimento Cultura, Turismo e Valorizzazione del Territorio della Regione Puglia e rivolta a tutti i comuni pugliesi per la candidatura di progetti pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati, da finanziare con i fondi NextGenerationEU dell’Unione europea, nell’ambito del PNRR, Missione 1 - Digitalizzazione, innovazione, competitività e cultura, Componente 3 - Cultura 4.0 (M1C3), Misura 2 “Rigenerazione di piccoli siti culturali, patrimonio culturale, religioso e rurale”, Investimento 2.1 - “Attrattività dei borghi” - Linea di azione A, a titolarità del Ministero della Cultura;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale 2 marzo 2022, n. 276 con la quale è stato individuato il Borgo storico del Comune di Accadia quale progetto pilota da sottoporre al Ministero della Cultura per il finanziamento di un progetto di rigenerazione culturale sociale ed economica di particolare valore e significato, a valere sulle risorse dell’Investimento 2.1 “Attrattività dei borghi”, Linea di azione A;
- VISTO** il decreto del Segretario Generale del Ministero della cultura n. 453 del 7 giugno 2022 di approvazione dell’elenco complessivo delle proposte finanziabili a valere sul PNRR, Investimento 2.1. “Attrattività dei borghi”, e di assegnazione delle risorse al progetto pilota del Comune di Accadia, per l’importo complessivo di € 20.000.000,00;
- VISTO** il Progetto pilota presentato dal Comune di Accadia intitolato “Future in the past – La rinascita del “Rione Fossi” di Accadia (CUP B27B22000130006);
- VISTO** il disciplinare d’obblighi del 2 settembre 2022 tra l’Amministrazione centrale titolare dell’Intervento individuata nel Servizio VIII del Segretariato Generale del Ministero della Cultura, il Comune di Accadia individuato come Soggetto beneficiario e attuttore, e la Regione Puglia rappresentata dalla Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali, quale struttura incaricata di seguire l’attuazione del Progetto Pilota di Accadia;
- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale n. 1233 del 05.09.2022 di approvazione di una convenzione quadro tra Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio e ASSET finalizzata allo svolgimento di attività di interesse comune

per la progettazione ed attuazione di interventi per lo sviluppo e la valorizzazione del patrimonio culturale e del turismo della Regione Puglia;

- VISTA** la Deliberazione della Giunta regionale 14 novembre 2022, n. 1565 di approvazione dello schema di Accordo di Programma tra Regione Puglia, ASSET e Comune di Accadia per la progettazione ed esecuzione degli interventi ricompresi nell'ambito del PROGETTO "FUTURE IN THE PAST – LA RINASCITA DEL RIONE FOSSI DI ACCADIA" – CUP B27B22000130006, pubblicata sul BURP n. 134 del 12.12.2022;
- VISTO** l'ACCORDO DI PROGRAMMA REGIONALE sottoscritto in data 7 dicembre 2022 tra Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, ASSET e Comune di Accadia, ai sensi dell'art. 34 del D.Lgs. n. 267/2000, per la progettazione ed esecuzione di interventi di recupero conservativo, restauro, messa in sicurezza e valorizzazione del patrimonio culturale e delle infrastrutture previsti nell'ambito del PROGETTO "FUTURE IN THE PAST – LA RINASCITA DEL RIONE FOSSI DI ACCADIA" (CUP B27B22000130006), a valere su risorse PNRR – Missione 1 - Componente 3 – Cultura 4.0 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – Misura 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE" – INVESTIMENTO 2.1. "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI";
- VISTA** la determina del Direttore Generale dell'ASSET n. 578 del 28.12.2022 di presa d'atto dell'avvenuta sottoscrizione dell'Accordo di Programma Regionale, repertoriato dall'Ufficiale Rogante di Regione Puglia in data 13.12.2022 al n. 024730;
- VISTO** il D.Lgs. 31 marzo 2023, n. 36 rubricato "Codice dei contratti pubblici in attuazione dell'articolo 1 della legge 21 giugno 2022, n. 78, recante delega al Governo in materia di contratti pubblici" (G.U. n. 77 del 31 marzo 2023 - S.O. n. 12);
- VISTO** il Decreto Legislativo 22 gennaio 2004, n. 42 e s.m.i. recante il "Codice dei beni culturali e del Paesaggio";
- VISTO** il D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, recante "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali" (TUEL);
- VISTO** il Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione delle informazioni da parte delle Pubbliche Amministrazioni" e ss.mm.ii.;
- VISTO** il Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 196 "Codice in materia di protezione dei dati personali" e ss.mm.ii., e il Regolamento UE 2016/679 relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;
- VISTA** la Legge 7 agosto 1990, n. 241 "Nuove norme sul procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi" e ss.mm.ii.;

---

#### Premesso che

- l'ASSET, istituita con Legge Regionale n. 41/2017, è un organismo tecnico-operativo che opera a supporto della Regione Puglia nonché, nei casi previsti, anche a supporto di altre pubbliche amministrazioni, ai fini dello sviluppo di programmi e progetti riguardanti le politiche per la mobilità, la qualità urbana, le opere pubbliche, l'ecologia e il paesaggio, nonché ai fini della prevenzione e la salvaguardia del territorio dai rischi idrogeologici e sismici;
- in attuazione dell'Accordo di Programma regionale del 07/12/2022 finalizzato all'attuazione del Progetto Pilota di rigenerazione culturale, sociale ed economica "FUTURE IN THE PAST – LA RINASCITA DEL RIONE FOSSI DI ACCADIA" (CUP B27B22000130006), ASSET ha il compito e la responsabilità di eseguire specifici

interventi, ivi incluso quello denominato “A.13 - Rifunzionalizzazione Palazzo per Centro di Formazione” - importo finanziato € 1.650.000,00, di cui l’importo dei lavori pari a € 1.035.483,20 oltre IVA e l’importo per forniture (arredi e allestimenti edificio) pari a € 88.902,96 oltre IVA;

- i lavori dell’Intervento sono stati appaltati e sono in avanzata fase di esecuzione e pertanto è necessario avviare il procedimento per appaltare le forniture previste nel quadro economico complessivo;
- a tal fine è stato redatto dai funzionari Ing. Franco Bruno e Arch. Viviana D’Ambruoso il progetto per l’acquisizione delle forniture in oggetto (arredi e allestimenti edificio), composto dagli elaborati tecnico-amministrativi di seguito indicati:

01	EE	Elenco elaborati
02	RTI	Relazione Tecnico- Illustrativa
03	QE	Quadro economico
04	CME	Computo metrico estimativo
05	EPU	Elenco Prezzi – Analisi prezzi
06	CSA	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
06.1	SC	Allegato A) Sintesi delle Certificazioni richieste
06.2	ETI	Allegato B) Registro dei beni PNRR ed etichettatura
07	SCA	Schema del contratto di appalto
08	ARC	Progetto allestimento piano terra
09	ARC	Progetto allestimento piano primo

- il progetto della fornitura prevede il seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO			
A)	Somme A		
A.1)	Importo complessivo forniture		€ 85.509,13
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso		€ 0.00
Sommano A.3)	A.1+A.2		€ 85.509,13
B)	Somme B – Somme a disposizione dell’Amministrazione		
B.1)	Imprevisti		€ 1.992,04
B.2)	Incentivo funzioni tecniche su B.1 + B.2) (2%)		€ 1.710,18
B.3)	IVA su A.3+B1 (22%)		€ 19.250,26
Sommano B.4)	B.1+B.2+B.3		€ 22.952,48
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO</b>			<b>€ 108.461,61</b>

- il progetto è stato redatto tenendo conto dell’uso a cui sarà destinato l’edificio, quale “Centro di formazione”, ed è stato condiviso con il Comune di Accadia, quale proprietario dell’immobile e con il Dipartimento Cultura e Turismo della Regione Puglia;
- il progetto prevede la fornitura di sedute, tavoli, desk reception, munita di PC e stampante, scrivanie con cassettera, poltrone direzionali, sedia per visitatori, lampade da tavolo, mobili contenitivi con soprastante stampante, e quant’altro necessario per allestire compiutamente i diversi ambienti dell’edificio;

### Considerato che

- per l'acquisizione della fornitura di cui sopra, è necessario provvedere all'affidamento della medesima a idoneo operatore economico in qualità di appaltatore per darne compiutamente attuazione;
- che l'importo complessivo delle forniture ammonta a euro 85.509,13, inferiore ad 140.000,00 euro e che, pertanto, è possibile procedere in via autonoma all'affidamento dell'appalto della fornitura in parola, ai sensi e per gli effetti dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i. mediante affidamento diretto senza procedimento di gara;
- che le ragioni del ricorso all'affidamento diretto sono rinvenibili nella necessità di espletare la fornitura quanto prima al fine di poter concludere l'intervento entro il 30.06.2026, termine ultimo previsto per la conclusione dal P.N.R.R., nonché per coniugare i principi di libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza e correttezza con i principi di efficacia, economicità, tempestività e proporzionalità e di risultato di cui agli artt. 1 e 3 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- l'art. 1 comma 1 del D.Lgs. 36/2023 e ss.mm.ii che testualmente recita *"Le stazioni appaltanti e gli enti concedenti perseguono il risultato dell'affidamento del contratto e della sua esecuzione con la massima tempestività e il migliore rapporto possibile tra qualità e prezzo, nel rispetto dei principi di legalità, trasparenza e concorrenza"*;
- l'art. 50 - comma 1 lett. b) - del D. Lgs n. 36/2023 che consente per affidamenti diretti dei servizi e forniture, di importo inferiore a € 140.000,00, di procedere mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla Stazione Appaltante;
- l'art. 17 – comma 2 del D. Lgs n. 36/2023 che prevede, in caso di affidamento diretto, l'adozione da parte della Stazione Appaltante della decisione di contrarre mediante apposito atto con il quale siano individuati *"l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale"*;

### Preso atto che

- le forniture in oggetto possono essere espletate dagli operatori economici di cui all'art. 65 del Codice, nel rispetto del principio di non discriminazione fra i diversi soggetti sulla base della forma giuridica assunta;
- in relazione alle forniture da svolgere e nel rispetto del principio di rotazione degli affidamenti di cui all'art. 49 del D.Lgs. 36/2023, nell'ambito dell'Elenco ufficiale degli operatori economici qualificati della Regione Puglia, per mezzo della piattaforma Empulia, è stato individuato l'operatore economico "F.lli Schiavone s.a.s." di Riccardo Schiavone, con sede in legale e operativa nel comune di Campi Salentina (LE) alla via Lecce s.s. 7 TER Z.I. N° 93, cap 73012, Partita IVA N. 03216700761, a cui è stato richiesto con nota prot. asset/AOO\_1/PROT/0002604 del 27.04.2026, tramite la piattaforma di e-procurement Empulia (Registro di sistema PE116367-26), di manifestare la disponibilità all'assunzione dell'affidamento della fornitura, nei termini dettagliatamente descritti nella documentazione messa a disposizione dello stesso, nonché la presentazione di una offerta a ribasso sull'importo stimato per il servizio;
- entro il termine stabilito, in data 07.05.2025, l'operatore economico, tramite il portale Empulia, ha manifestato la propria disponibilità e ha trasmesso la propria offerta con un ribasso del 1,07% sull'importo delle forniture computato;
- unitamente all'offerta economica l'o.e. invitato ha trasmesso il curriculum aziendale da cui si è potuto evincere il possesso di qualificata e specifica esperienza pregressa nelle forniture di cui trattasi;

- in data 12.05.2026 è stato richiesto all'O.E., tramite la piattaforma Empulia, di integrare la documentazione trasmessa mediante l'invio delle schede tecniche, di cui all'art. 6 del Capitolato Speciale di Appalto, complete per ogni elemento oggetto della fornitura;
- in data 15.05.2026 l'O.E. con pec acquisita al protocollo con n. asset/AOO\_1/15/05/2026/0003054 ha trasmesso la documentazione richiesta;
- il valore complessivo dell'appalto, a seguito del ribasso proposto, è pari a € 84.594,18, oltre IVA, pari ad un importo complessivo lordo di € 103.204,90 e il quadro economico rimodulato diventa il seguente:

<b>QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO</b>		
<b>A)</b>	<b>Somme A - FORNITURE</b>	
A.1)	Importo complessivo forniture	85.509,13 €
A.1.1)	ribasso offerto (1,07%)	- 914,95 €
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	- €
<b>Sommano A</b>	<b>A.1+A.2</b>	84.594,18 €
<b>B)</b>	<b>Somme B – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1)	Imprevisti	1.992,04 €
B.2)	Incentivo funzioni tecniche su B.1 + B.2) (2%)	1.710,18 €
B.3)	IVA su A.3+B1 (22%)	19.048,97 €
<b>Sommano B</b>	<b>B.1+B.2+B.3</b>	22.751,19 €
	<b>TOTALE</b>	<b>107.345,37 €</b>
	<b>economie affidamento</b>	<b>1.116,24 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>108.461,61 €</b>

#### Dato atto che

- l'appalto ha per oggetto le forniture per l'allestimento degli ambienti del Centro di formazione oggetto dell'intervento denominato A.13 "Rifunzionalizzazione Palazzo per Centro di Formazione" nell'ambito del Progetto Pilota "Future in the past – La rinascita del Rione Fossi di Accadia";
- l'o.e. individuato è in possesso di esperienza adeguata per le forniture richieste, come da curriculum aziendale agli atti dell'ufficio;
- la spesa anzidetta è finanziata a valere su risorse PNRR – Missione 1 - Componente 3 – Cultura 4.0 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – Misura 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE" – INVESTIMENTO 2.1. "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI";
- è stato acquisito il CIG BBB22DBE82 tramite la piattaforma di e-procurement Empulia;
- la procedura di affidamento è stata gestita utilizzando le piattaforme di approvvigionamento digitale in ossequio all'art. 25 comma 2) del D.Lgs. 36/2023;

#### Preso atto che

- questa Agenzia ha acquisito, mediante Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico, i documenti a comprova del possesso dei requisiti di carattere generale per l'affidamento dei contratti pubblici dell'O.E. individuato, agli atti dell'Ufficio;
- trattandosi di affidamento diretto non sono state richieste le garanzie provvisorie di cui all'articolo 106

del decreto legislativo n. 36/2023;

- il soggetto affidatario ha assunto tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010;
- che ai sensi dell'art. 53 comma 4 del Dlgs n.36/2023, l'affidatario è tenuto a presentare cauzione definitiva di euro 4229,71 pari al 5% dell'importo contrattuale;
- in accordo con l'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023, trattandosi di affidamento diretto, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- trattandosi di affidamento di importo inferiore alle soglie di rilevanza europea, ai sensi dell'art. 55 del D.Lgs. 36/2023 non si applica il termine dilatorio di cui all'art. 18 comma 3 del citato D.Lgs. 36/2023;
- la copertura della spesa è assicurata dalle somme trasferite nel capitolo "*Fondo per la valorizzazione del Rione Fossi ad Accadia*" appositamente costituito nell'ambito del Bilancio di previsione 2026-2027 dell'ASSET;

#### Considerato che

- ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023 è necessario adottare apposito provvedimento a contrarre per l'acquisizione del servizio di che trattasi;
- occorre approvare i documenti di cui alla procedura di affidamento, agli atti dell'ufficio, costituiti da: lettera di invito, schema di dichiarazione e offerta, modello tracciabilità flussi finanziari nonché dal progetto delle forniture composto dagli elaborati innanzi indicati;
- occorre prendere atto dell'offerta presentata dall'operatore economico "F.lli Schiavone s.a.s." di Riccardo Schiavone, con sede in legale e operativa nel comune di Campi Salentina (LE) alla via Lecce s.s. 7 TER Z.I. N° 93, cap 73012, Partita IVA N. 03216700761, relativa all'espletamento delle forniture di cui si argomenta;
- occorre prendere atto delle risultanze della verifica dei requisiti in capo all'offerente effettuata mediante FVOE di cui all'art. 24 del D.Lgs. 36/2023;
- occorre disporre l'affidamento diretto delle suddette forniture a favore del medesimo operatore economico, per un importo contrattuale di € 84.594,18, oltre IVA al netto del ribasso offerto, pari ad un importo complessivo di € 103.204,90;
- occorre impegnare la somma di euro 103.204,90 in favore dell'aggiudicatario e la somma di 1.710,18, quale incentivo per le funzioni tecniche in favore dei dipendenti interessati dal Progetto, per complessivi € 104.915,09 (centoquattromilanovecentoquindici,09) che trova copertura finanziaria sul capitolo denominato "*Fondo per la valorizzazione del Rione Fossi ad Accadia*" nell'ambito del Bilancio di previsione 2026-2027 dell'ASSET;
- occorre dare atto che il Responsabile Unico del Progetto per l'attuazione della presente procedura, ai sensi dell'art. 15 del D.Lgs. 36/2023 è l'ing. Franco Bruno;

#### Considerato che:

- la pubblicazione del provvedimento all'albo, salve le garanzie previste dalla Legge 241/90 in tema di accesso ai documenti amministrativi, avviene nel rispetto della tutela alla riservatezza dei cittadini, secondo quanto disposto dal DLGS 196/2003 e s.m.i. in materia di protezione dei dati personali, nonché dal vigente regolamento regionale n. 5/2006 per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari, e dal Regolamento UE 2016/679, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati;

- ai fini della pubblicità legale, il presente provvedimento destinato alla pubblicazione è redatto in modo da evitare la diffusione di dati personali identificativi non necessari ovvero il riferimento a dati sensibili; qualora tali dati fossero indispensabili per l'adozione del provvedimento, essi sono trasferiti in documenti separati, esplicitamente richiamati;
- la presente determina è stata sottoposta ex ante a Valutazione di impatto di genere ai sensi della D.D.G. n. 408 del 23/09/2022 "Approvazione del Piano sulla situazione del personale ASSET e parità di genere (GEP) 2022-2024". L'impatto di genere stimato è: neutro;
- ai sensi dell'art. 6 bis della L. 241/90 e s.m.i., come aggiunto dall'art. 1, comma 41, L. 190/2012, non sussistono casi di conflitto di interesse in ordine all'adozione del presente provvedimento.

***Sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, ritenuto di dover provvedere nel merito***

#### **DETERMINA**

1. di prendere atto di quanto indicato in narrativa che qui s'intende integralmente riportato;
2. Di dare atto che, ai sensi dell'art. 15 del Codice dei contratti pubblici, il Responsabile Unico del Progetto, nonché Direttore di Esecuzione, l'ing. Franco Bruno, e di conferire l'incarico di supporto al RUP all'arch. Viviana D'Ambruoso, entrambi dipendenti di ASSET, in possesso delle necessarie e specifiche competenze tecnico-professionali;
3. di approvare il progetto di forniture per l'allestimento degli ambienti del Centro di formazione oggetto dell'intervento denominato A.13 "Rifunzionalizzazione Palazzo per Centro di Formazione" nell'ambito del Progetto Pilota "Future in the past – La rinascita del Rione Fossi di Accadia", redatto dai funzionari Ing. Franco Bruno e Arch. Viviana D'Ambruoso, costituito dagli elaborati tecnico-amministrativi in premessa indicati di seguito indicati:

01	EE	Elenco elaborati
02	RTI	Relazione Tecnico- Illustrativa
03	QE	Quadro economico
04	CME	Computo metrico estimativo
05	EPU	Elenco Prezzi – Analisi prezzi
06	CSA	Capitolato speciale descrittivo e prestazionale
06.1	SC	Allegato A) Sintesi delle Certificazioni richieste
06.2	ETI	Allegato B) Registro dei beni PNRR ed etichettatura
07	SCA	Schema del contratto di appalto
08	ARC	Progetto allestimento piano terra
09	ARC	Progetto allestimento piano primo

e dal seguente quadro economico:

QUADRO TECNICO ECONOMICO COMPLESSIVO DELL'INTERVENTO				
A)	Somme A			
A.1)	Importo complessivo forniture			€ 85.509,13
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso			€ 0.00
Sommano A.3)	A.1+A.2			€ 85.509,13
B)	Somme B – Somme a disposizione dell'Amministrazione			
B.1)	Imprevisti			€ 1.992,04
B.2)	Incentivo funzioni tecniche su B.1 + B.2) (2%)			€ 1.710,18
B.3)	IVA su A.3+B1 (22%)			€ 19.250,26
Sommano B.4)	B.1+B.2+B.3			€ 22.952,48
<b>TOTALE GENERALE INTERVENTO</b>				<b>€ 108.461,61</b>

4. di adottare, ai sensi dell'art. 17 del D.lgs. 36/2023, il presente provvedimento a contrarre per l'acquisizione di forniture per l'allestimento degli ambienti del Centro di formazione oggetto dell'intervento denominato A.13 "Rifunzionalizzazione Palazzo per Centro di Formazione" nell'ambito del Progetto Pilota "Future in the past – La rinascita del Rione Fossi di Accadia" per un importo pari a € 85.509,13 oltre Iva;
5. di dare formale avvio alla procedura di affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. b) del D. Lgs n. 36/2023 delle forniture innanzi indicate, approvandone i relativi atti costituiti da: lettera di invito, schema di dichiarazione e offerta, modello tracciabilità flussi finanziari nonché dal progetto delle forniture composto dagli elaborati innanzi indicati; che, benché non materialmente allegati al presente provvedimento, ne costituiscono parte integrante e sostanziale;
6. di prendere atto dell'offerta pervenuta tramite piattaforma di e-procurement Empulia, dall'operatore economico "F.Ili Schiavone s.a.s." di Riccardo Schiavone, con sede in legale e operativa nel comune di Campi Salentina (LE) alla via Lecce s.s. 7 TER Z.I. N° 93, cap 73012, Partita IVA N. 03216700761, comprensiva di tutti i documenti e le dichiarazioni allegate, e di ritenere la stessa rispondente alle esigenze di questa Agenzia e di giudicarla congrua, per il ribasso offerto del 1,07% sull'importo computato delle forniture;
7. di dare atto che il Codice Identificativo Gara (CIG) attribuito al presente affidamento è BBB22DBE82;
8. di prendere atto delle risultanze della verifica dei requisiti in capo al suddetto o.e., effettuata mediante FVOE di cui all'art. 24 del D.Lgs. 36/2023, agli atti di questo ufficio;
9. di disporre l'affidamento delle forniture innanzi indicate all'operatore economico "F.Ili Schiavone s.a.s." di Riccardo Schiavone, con sede in legale e operativa nel comune di Campi Salentina (LE) alla via Lecce s.s. 7 TER Z.I. N° 93, cap 73012, Partita IVA N. 03216700761, per un importo di € 84.594,18 oltre Iva pari ad un importo complessivo lordo di € 103.204,90;
10. di approvare il quadro economico delle forniture rimodulato per effetto dell'offerta ricevuta così come di seguito:

QUADRO TECNICO ECONOMICO RIMODULATO		
<b>A)</b>	<b>Somme A - FORNITURE</b>	
A.1)	Importo complessivo forniture	85.509,13 €
A.1.1)	ribasso offerto (1,07%)	- 914,95 €
A.2)	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso	- €
<b>Sommano A</b>	<b>A.1+A.2</b>	<b>84.594,18 €</b>
<b>B)</b>	<b>Somme B – Somme a disposizione dell'Amministrazione</b>	
B.1)	Imprevisti	1.992,04 €
B.2)	Incentivo funzioni tecniche su B.1 + B.2) (2%)	1.710,18 €
B.3)	IVA su A.3+B1 (22%)	19.048,97 €
<b>Sommano B</b>	<b>B.1+B.2+B.3</b>	<b>22.751,19 €</b>
	<b>TOTALE</b>	<b>107.345,37 €</b>
	<b>economie affidamento</b>	<b>1.116,24 €</b>
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>108.461,61 €</b>

11. di impegnare la somma di euro 103.204,90, quale corrispettivo per l'affidamento, in favore dell'aggiudicatario e la somma di 1.710,18, quale incentivo per le funzioni tecniche in favore dei dipendenti interessati dal Progetto, per complessivi € 104.915,09 (centoquattromilanovecentoquindici,09) che trova copertura finanziaria sul capitolo denominato "Fondo per la valorizzazione del Rione Fossi ad Accadia" nell'ambito del Bilancio di previsione 2026-2027 dell'ASSET;
12. di dare atto che si procederà alla liquidazione della spesa riveniente dal presente atto di affidamento con successivi provvedimenti secondo i termini e le condizioni pattuite, previo accertamento operato dal Responsabile del Progetto della regolarità delle forniture appaltate, del possesso dei requisiti e della permanenza della regolarità contributiva dell'appaltatore;
13. di provvedere alla stipula del contratto in modalità elettronica mediante corrispondenza secondo l'uso commerciale consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
14. di attestare che non sussistono in relazione al presente atto situazioni di conflitto, anche potenziale, con interessi personali dei soggetti coinvolti nel procedimento di affidamento;
15. di precisare che, in ragione della fonte di finanziamento, l'appalto in oggetto è sottoposto a tutte le disposizioni normative e regolamentari in materia di attuazione del PNRR, con particolare riferimento agli investimenti previsti dal PNRR alla Missione 1, Componente 3 – Cultura 4.0 - PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) – Misura 2 "RIGENERAZIONE DI PICCOLI SITI CULTURALI, PATRIMONIO CULTURALE, RELIGIOSO E RURALE" – INVESTIMENTO 2.1. "ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI STORICI";
16. di notificare il presente provvedimento all'operatore economico "F.lli Schiavone s.a.s.";
17. di notificare copia del presente provvedimento al Responsabile Unico del Progetto e al Supporto così come innanzi nominati, al Responsabile Unico per la Prevenzione della Corruzione e per la Trasparenza nonché alla Struttura Amministrazione dell'ASSET, per gli adempimenti di rispettiva competenza;
18. di notificare copia del presente provvedimento al Comune di Accadia ([protocollo@pec.comune.accadia.fg.it](mailto:protocollo@pec.comune.accadia.fg.it)) e alla Regione Puglia - Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio ([beniculturali.regione@pec.rupar.puglia.it](mailto:beniculturali.regione@pec.rupar.puglia.it)) per quanto di

rispettivo interesse in qualità di parti firmatarie dell'accordo di programma regionale richiamato in premessa;

19. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul sito istituzionale dell'ASSET (<http://asset.regione.puglia.it>), nell'apposita sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi e per gli effetti dell'art. 29, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs 50/2016 e s.m.i.
20. di dare al presente provvedimento immediata esecutività.

---

Si attesta:

- l'eshaustività delle informazioni tecniche e amministrative contenute nel provvedimento;
- la regolarità tecnica e la correttezza del procedimento in quanto conforme alla normativa di settore e alle norme generali di buona amministrazione come richiamate.

Il RUP  
Ing. Franco Bruno

---

Si attesta che la somma complessiva di 104.915,09 (centoquattromilanovecentoquindici,09) IVA inclusa come per legge, rientra nei limiti assegnati dal bilancio di previsione 2026-2027 dell'ASSET trovando disponibilità nella voce "*Fondo per la valorizzazione del Rione Fossi ad Accadia*".

Il Dirigente Amministrativo  
dott.ssa Tatiana De Sandi

Il Dirigente dell'Area tecnica  
"Studi e Progetti Urbani"  
ing. Michele Luisi

Per presa d'Atto  
Il Direttore Generale  
ing. Raffaele Sannicandro

Il presente provvedimento viene pubblicato all'Albo online dell'ASSET nelle pagine del sito <http://asset.regione.puglia.it> per quindici giorni consecutivi.

E' redatto unicamente come documento informatico firmato digitalmente, ai sensi del T.U. 445/2000 e del D.Lgs 82/2005 e rispettive norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografata e sarà inviato al sistema di Conservazione di InnovaPuglia S.p.A. in attuazione a quanto previsto dall'art. 44, comma 1, del CAD.

il responsabile dell'albo online